

KLASA: 325-02/22-01/10
URBROJ: 2163-6-4-03/2-22-8
Poreč – Parenzo, 22.11.2022.g.

REPUBLIKA HRVATSKA REPUBLICA DI CROAZIA ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA 2157-01 GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO		
Prijeto: 22-11-2022		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
402-01/22-01/164	20	
Društveni broj:	Prij.	Vrij.
39-22-1		

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA POREČA - PARENZO
OBALA MARŠALA TITA 5
52440 POREČ**

PREDMET: donošenje Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Odvodnja Poreč d.o.o. za sklapanje:

- Ugovora o kreditu s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d. za refinanciranje postojećeg kredita,
- Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom s Privrednom bankom Zagreb d.d. za financiranje investicijskih ulaganja
- traži se

Poštovani,

Na 4. sjednici Nadzornog odbora održanoj 05.07.2022.g. članovima je prezentirana informacija o mogućnosti dodatnog dugoročnog zaduživanja Društva, radi nastavka investicijskog ciklusa, u cilju daljnjeg ulaganja na proširenju kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča i okolnih općina. Donesena je Odluka o pokretanju postupka nabave dugoročnog kredita i osnovano je Povjerenstvo za provedbu postupka nabave dugoročnog kredita (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), kao radno tijelo. Zadatak Povjerenstva je bio pregledati i analizirati ponude banaka za dodjelu dugoročnog kredita te predložiti Skupštini Društva odabir najpovoljnije ponude.

Prema spremnosti dokumentacije radi se o slijedećim projektima: na području Grada Poreča naselja - Antonci, Vežnaver, Kosinožići, Filipini, Mihelići, Saladinka, Srednji Špadići i Dračevac; na području Općine Vrsar - naselje Gradina i starogradska jezgra Vrsara; na području Općine Funtana - naselje Funtana istok, te na području Općine Tar-Vabriga naselja - Perci, Gedići, Parencani i Barbići.

Dana 09.09.2022. godine od strane stručne službe Sektora općih i financijskih poslova upućen je poziv za dostavu obvezujućih ponuda za refinanciranje postojećeg kredita i nabave dugoročnog kredita za investicijska ulaganja. Poziv je upućen na adrese slijedećih gospodarskih subjekata:

- HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ
- PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
- ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
- ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.

Osnovni uvjeti nabave novčanih sredstava iz Poziva za dostavu obvezujućih ponuda bili su:

- Iznos kredita: 7.131.975 EUR (refinanciranje)
6.200.000 EUR (financiranje investicijskih ulaganja)

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 2. Valuta kredita: | EUR |
| 3. Rok otplate: | za refinanciranje kredita: 7 godina,
za financiranje investicijskih ulaganja: 13 godina, |
| 4. Rok i način korištenja: | za refinanciranje kredita: odmah po odobrenju,
za financiranje investicijskih ulaganja: 24 mjeseca, uz
mogućnost produljenja, sukladno zahtjevima za isplatu
sredstava |
| 5. Obračun i otplata glavnice: | u polugodišnjim ratama, koje dospijevaju svake godine
30.06. i 31.12. |
| 6. Obračun i otplata kamata: | polugodišnje |
| 7. Instrumenti osiguranja plaćanja: | mjenica/zadužnica. |
| 8. Kamatna stopa: | fiksna |
| 9. Naknada za obradu kredita: | jednokratno kod obrade kredita |
| 10. Prijevremena otplata: | moguća prijevremena otplata kredita bez naknade |

Dana 27.09.2022. godine održana je sjednica Povjerenstva za provedbu postupka nabave dugoročnog kredita.

Odvodnja Poreč ima sa Europskom bankom za obnovu i razvoj sklopljen ugovor o kreditu sa rokom otplate do kraja 2029. godine. Ugovorena kamatna stopa je promjenjiva i vezana uz kretanje 6-mjesečnog EURIBOR-a + 2% kamatne marže. Nakon isteka roka za dostavu obvezujućih ponuda od EBRD-a zatražena je dostava ažuriranog indikativnog otplatnog plana za preostalih 7 godina otplate kredita. Indikativni otplatni plan se temelji na otplati kamate vezan je uz 6 - mjesecni EURIBOR koji na dan 22.09.2022. godine iznosi 1,763% uz pretpostavku da će tako ostati do kraja otplate kredita. Iz indikativnog otplatnog plana za Tranšu A i B proizlazi da bi u godinama otplate 2023-2029 imali za platiti kamata u iznosu od 956.038 €, odnosno primjenjivala bi se kamata od 3,76%. U prethodnim godinama otplate postojećeg kredita 6-mjesečni EURIBOR bio je neutralan (kretao se je između 0,169% u godini sklapanja Ugovora o kreditu do -0,539 % krajem 2021. godine). Naknada za prijevremenu otplatu kredita na dan 17/10/2022 iznosi 30.463,95 €.

Obzirom na najave da će trend kretanja kamatnih stopa u idućim godinama biti uzlazan, s ciljem osiguravanja od rasta kamatne stope u preostalim godinama otplate postojećeg kredita, namjera je bila minimizirati financijski rizik za kredit s promjenjivom kamatnom stopom vezanom uz EURIBOR, na način da se isti refinancira uz primjenu fiksne kamatne stope.

Nadalje, temeljem dostavljenih ponuda sukladno pozivu za dostavu obvezujućih ponuda za refinanciranje postojećeg kredita, utvrđeno je da su pristigle 2 ponude i to Ponuda Istarske kreditne banke Umag d.d. sa fiksnom kamatom od 2,9% i jednokratnom naknadom kod obrade kredita od 7.131,98 eura, odnosno sveukupnom cijenom kredita od 815.782,32 eura, te ponuda Privredne banke Zagreb d.d. sa fiksnom kamatnom stopom od 3,33%, odnosno sveukupnom cijenom kredita od 911.032,56 eura. Usporedbom povoljnije ponude za refinanciranje postojećeg kredita minimizirao bi se rizik rasta kamatnih stopa i ostvarila financijska ušteda od minimalno 140.255,68 eura (EBRD 956.038 eura - IKB 815.782,32 eura) odnosno 1.056.756,42 kuna, odnosno i veća ovisno o budućim kretanjima EURIBORA (u ovom izračunu koristila se kamatna stopa 6-mjesečnog EURIBOR-a u iznosu od 1,763% + 2% kamatne marže).

Za nabavu dugoročnog kredita za investicijska ulaganja utvrđeno je da je pristigla ponuda Privredne banke Zagreb d.d. gdje je traženi iznos kredita od 6,2 mil. € podijeljen u dva iznosa 4,9 mil € i 1,3 mil € sa fiksnom kamatnom stopom od 1.4% za 13 godina otplate kredita. Iznosi su podijeljeni iz razloga vrste kredita: 4,9 mil € dugoročni kredit uz valutnu klauzulu u EUR

iz sredstva HBOR-a po programu „Investicije javnog sektora“ i 1,3 mil € dugoročni kredit uz valutnu klauzulu u EUR.

Članovi povjerenstva donijeli su Zaključak kojim se:

-za refinanciranje postojećeg kredita utvrđuje da je najpovoljnija ponuda Istarske kreditne banke Umag d.d. u iznosu kredita od 7.131.975 € sa fiksnom kamatnom stopom od 2,9% i sa rokom od 7 godina otplate kredita,

-za nabavu dugoročnog kredita za investicijska ulaganja utvrđuje da je najpovoljnija ponuda Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu kredita od 4.900.000 € i 1.300.000 € sa fiksnom kamatnom stopom od 1,4% i sa rokom od 13 godina otplate kredita.

Na 6. sjednici Nadzornog odbora održanoj 11. studenog 2022. godine članovima su prezentirane navedene informacije te su donesene slijedeće Odluke:

1. Odluka o odabiru banke za refinanciranje postojećeg kredita, u priloženom tekstu,
2. Odluka o odabiru banke za financiranje investicijskih ulaganja, u priloženom tekstu.

Na sjednici Skupštine društva Odvodnja Poreč d.o.o. održanoj 22. studenog 2022. godine donesene su slijedeće Odluke:

1. Odluka o kreditnom zaduženju za refinanciranje postojećeg kredita (u priloženom tekstu)

- istom se za refinanciranje postojećeg dugoročnog Ugovora o kreditu sklopljenog sa Europskom bankom za obnovu i razvoj (u preostalom iznosu od 7.131.975,00 € s rokom otplate do 15.10.2029. godine, uz primjenu promjenjive kamatne stope od 2% i šestomjesečni EURIBOR) s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 54470 Umag ima sklopiti Ugovor o kreditu na iznos od 7.131.975,00 €, uz primjenu fiksne kamatne stope od 2,9% i rokom otplate kredita od 7 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12., sukladno prijedlogu Ugovora o kreditu, koji čini sastavni dio ove Odluke; Odluka i prijedlog Ugovora o kreditu imaju dostaviti Gradskom vijeću Grada Poreča, većinskog vlasnika, na suglasnost, te da se po ishodu svih potrebnih suglasnosti i odobrenja ovlašćuje direktora Društva za sklapanje i potpisivanje Ugovora o kreditu s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 54470 Umag, u predloženom tekstu,

2. Odluka o kreditnom zaduženju za financiranje investicijskih ulaganja (u priloženom tekstu)

- Istom se za financiranje investicijskih ulaganja na proširenju kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča, Općine Vrsar, Općine Funtana, Općine Tar – Vabriga, Općine Vižinada i Općine Sv. Lovreč s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb u ukupnom iznosu od 6.200.000 € imaju sklopiti:

- Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom na iznos kredita od 4.900.000 € (iz sredstava HBOR-a po programu „Investicije javnog sektora“), uz primjenu fiksne kamatne stope od 1,4% i rokom otplate kredita od 13 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12. s rokom korištenja od 2 godine, sukladno prijedlogu Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, koji čini sastavni dio ove Odluke,

- Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom na iznos kredita od 1.300.000 € uz primjenu fiksne kamatne stope od 1,4% i rokom otplate kredita od 13 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12. s rokom korištenja od 2 godine, sukladno prijedlozima Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, koji čine sastavni dio ove Odluke,

Odluka i prijedlozi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom imaju se dostaviti Gradskom vijeću Grada Poreča, većinskog vlasnika, na suglasnost, te se po ishodu svih

potrebnih suglasnosti i odobrenja ovlašćuje direktora Društva za sklapanje i potpisivanje Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, u predloženom tekstu.

Slijedom navedenog, Uprava, Nadzorni odbor i Skupština društva Odvodnja Poreč d.o.o. predlažu Gradskom vijeću Grada Poreča – Parenzo donošenje:

- Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Odvodnja Poreč d.o.o. za sklapanje Ugovora o kreditu, u predloženom tekstu, s Istarskom kreditnom bankom Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 54470 Umag za refinanciranje postojećeg kredita,
- Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Odvodnja Poreč d.o.o. za sklapanje Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u predloženom tekstu, s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb za financiranje investicijskih ulaganja.

S poštovanjem,

Direktor
Milan Laković, dipl.ing.



Prilog:

- 1) Odluka Nadzornog odbora o odabiru banke za refinanciranje postojećeg kredita,
- 2) Odluka Skupštine Društva o kreditnom zaduženju za refinanciranje postojećeg kredita,
- 3) Prijedlog Ugovora o kreditu sa Istarskom kreditnom bankom Umag d.d.,
- 4) Odluka Nadzornog odbora o odabiru banke za financiranje investicijskih ulaganja,
- 5) Odluka Skupštine Društva o kreditnom zaduženju za financiranje investicijskih ulaganja,
- 6) Prijedlog Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom sa Privrednom bankom Zagreb d.d.,
- 7) Prijedlog Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom sa Privrednom bankom Zagreb d.d., iz sredstva HBOR-a po programu „Investicije javnog sektora“.

Dostaviti:

- ① Naslovu,
- 2) Arhiva.

KLASA: 325-02/22-01/09
URBROJ: 2163-6-4-03/2-22-6
Poreč-Parenzo, 11.11.2022.g.

Na temelju Zapisnika Povjerenstva za provedbu postupka nabave dugoročnog kredita od dana 27.09.2022. godine KLASA: 325-02/22-11/12 URBROJ: 2163-6-4-03/1-22-17 Nadzorni odbor trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o., Poreč, Mlinska 1, OIB: 67294322519 („Društvo“) sukladno odredbi članka 29. stavak 2. alineja 6. Društvenog ugovora (potpuni tekst) od dana 28.12.2018. godine, na sjednici održanoj dana 11.11.2022. godine donosi

ODLUKU
o odabiru banke za financiranje Investicijskih ulaganja

Članak 1.

Za financiranje investicijskih ulaganja na proširenju kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča, Općine Vrsar, Općine Funtana, Općine Tar - Vabriga, Općine Vižinada i Općine Sv. Lovreč u ukupnom iznosu od 6.200.000 € odabire se ponuda Privredne banke Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, na iznos kredita od 4.900.000 € (iz sredstava HABOR-a po programu „Investicije javnog sektora“), i na iznos kredita od 1.300.000 €, uz primjenu fiksne kamatne stope od 1,4% i rokom otplate kredita od 13 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12. s rokom korištenja od 2 godine, sukladno prijedlozima Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, koji čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka i prijedlozi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom imaju se dostaviti na suglasnost Skupštini Društva, te Gradskom vijeću Grada Poreča.

Članak 3.

Po ishođenju svih potrebnih suglasnosti i odobrenja ovlašćuje se direktora Društva za sklapanje i potpisivanje Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 52, 10000 Zagreb, u predloženom tekstu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Nadzornog odbora
Tatjana Matošević

KLASA: 325-02/22-01/10

URBROJ: 2163-6-4-03/2-22-7

Poreč-Parenzo, 22.11.2022.g.

Na temelju članka 23. Zakona o vodnim uslugama (NN broj 66/2019), članka 18. Društvenog ugovora (potpuni tekst) od dana 28.12.2018. godine i Odluke Nadzornog odbora Društva o odabiru banke za financiranje investicijskih ulaganja KLASA: 325-02/22-01/09 URBROJ: 2163-6-4-03/2-22-6 od 11.11.2022. godine, Skupština trgovačkog društva Odvodnja Poreč d.o.o., Poreč, Milska 1, OIB: 67294322519 na sjednici održanoj dana 22.11.2022. godine donosi

ODLUKU

o kreditnom zaduženju za financiranje investicijskih ulaganja

Članak 1.

Za financiranje investicijskih ulaganja na proširenju kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča, Općine Vrsar, Općine Funtana, Općine Tar - Vabriga, Općine Vižinada i Općine Sv. Lovreč u ukupnom iznosu od 6.200.000 € s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb imaju se sklopiti:

- Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom na iznos kredita od 4.900.000 € (iz sredstava HABOR-a po programu „Investicije javnog sektora“), uz primjenu fiksne kamatne stope od 1,4% i rokom otplate kredita od 13 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12. s rokom korištenja od 2 godine, sukladno prijedlogu Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, koji čini sastavni dio ove Odluke,
- Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom na iznos kredita od 1.300.000 € uz primjenu fiksne kamatne stope od 1,4% i rokom otplate kredita od 13 godina, plativo u polugodišnjim ratama koje dospijevaju svake godine 30.06. i 31.12. s rokom korištenja od 2 godine, sukladno prijedlozima Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, koji čine sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka i prijedlozi Ugovora o kreditu s valutnom klauzulom imaju se dostaviti Gradskom vijeću Grada Poreča, većinskog vlasnika, na suglasnost.

Članak 3.

Po ishodu svih potrebnih suglasnosti i odobrenja ovlašćuje se direktora Društva za sklapanje i potpisivanje Ugovora o kreditu s valutnom klauzulom s Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, u predloženom tekstu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjedatelj Skupštine
Loris Peršurić





PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partija: xxxxxxxxxxxx

Račun: xxxxxx

MBK: 123233

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM

zaključuju:

KREDITOR:

**PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50,
OIB: 02535697732**

i

KORISNIK KREDITA:

**ODVODNJA POREČ d.o.o., Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Mlinska 1, OIB 67294322519 koje zastupa
MILAN LAKOVIĆ, direktor**

1. IZNOS KREDITA: u kunskoj protuvrijednosti 4.900.000,00 EUR (slovima: četiri milijuna devetsto tisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan korištenja kredita.

Kredit se financira iz sredstava Europske investicijske banke (u daljnjem tekstu: EIB) plasiranih od strane Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) temeljem ugovora o kreditu sklopljenog između Europska investicijska banka i HBOR-a (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu EIB-HBOR).

Ovaj Ugovor se odobrava prema uvjetima iz Programa kreditiranja "Investicije javnog sektora", a temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji broj PS-19/01 zaključenog između Kreditora i HBOR-a dana 12.3.2001. godine sa svim pripadajućim dodacima i Ugovora o kreditu broj INJS-22-1102100 zaključenog između Kreditora i HBOR dana 17.10.2022. godine.

Iznos izražen u EUR prema obračunu HBOR-a predstavlja zaduženje Kreditora prema HBOR-u i Korisnika kredita prema Kreditoru utvrđenog dana 05.10.2022.g. uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR, te predstavlja protuvrijednost od 36.860.132,40 kn (slovima: trideset šest milijuna osamsto šezdeset tisuća sto trideset dvije kune i četrdeset lipa).

2. NAMJENA: proširenje kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča – Parenzo, Općine Vrsar, Općine Funtana, Općine Tar – Vabriga, Općine Vižinada i Općine Sv. Lovreč.

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se do prijenosa kredita u otplatu interkalarna kamata, a od prijenosa kredita u otplatu redovna kamata, i to obje po stopi u visini 1,40% (od sto) godišnje, fiksna temeljem odluke nadležnog tijela HBOR-a, a prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Redovna kamata utvrđena je temeljem Programa kreditiranja Investicije javnog sektora.

Od prvog dana korištenja do prijenosa kredita u otplatu, obračun i naplata interkalarne kamate vrši se kvartalno na zadnji dan svakog kvartala. Nakon prijenosa kredita u otplatu obračun i naplata redovne kamate, na iznos kredita iskazan u kunama, vrši se polugodišnje na zadnji dan svakog polugodišta, odnosno o roku dospjeća glavnice kredita.

Interkalarna i redovna kamata se naplaćuju u kunama.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365/366 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

- a) **Rok:** najkasnije do **31.12.2024.g.** (slovima: tridesetprvog prosinca dvije tisuće dvadeset četvrte godine), koji dan je ujedno dan prijenosa kredita u otplatu.
- b) **Uvjeti korištenja:** Kredit će se koristiti nakon odobrenja od strane HBOR-a, sklapanja ugovora o kreditu između HBOR-a i Kreditora, po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja, uplate od strane HBOR-a zatraženog iznosa kredita Kreditoru za kojeg su ispunjeni uvjeti iz ovog Ugovora, ugovora i akata HBOR-a na koje se ovaj Ugovor poziva, ali ne više od iznosa koji je HBOR uplatio Kreditoru, te prema mogućnostima Kreditora.
- c) **Način korištenja:**
Kredit će se koristiti na temelju pravovaljane dokumentacije o namjenskom korištenju kredita po zahtjevu HBOR, nakon odobrenja od strane HBOR, zaključenja Ugovora između HBOR i Kreditora, te Kreditora i krajnjeg Korisnika kredita, te po ispunjenju svih ugovorenih uvjeta.

Plaćanjem na račun u korist dobavljača ili izvođača radova ili na račun korisnika kredita, temeljem faktura, ovjerenih situacija, predračuna, te ostale pravovaljane dokumentacije.

Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na najviše 20 (dvadeset) pojedinačnih korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu Korisnika kredita koji je prihvatljiv i HBOR-u, s tim da je Kreditor dužan 15 dana prije korištenja kredita pisanim putem obavijestiti HBOR o korištenju kredita. Slijedom navedenog Korisnik kredita dužan je najkasnije 17 dana prije namjeravanog korištenja kredita podnijeti zahtjev za korištenje kredita.

HBOR i EIB ovlašteni su obavljati financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kroz dokumentaciju i kontrolu na terenu kod Kreditora i Krajnjeg korisnika. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja daje pravo HBOR-u odnosno Kreditoru raskida Ugovora, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita sa svim zavisnim troškovima.

5. **ROK I UVJETI OTPLATE:** Glavnica kredita se otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, u 26 (dvadeset šest) jednakih uzastopnih polugodišnjih rata čiju visinu utvrđuje HBOR, s tim da prva rata kredita dospijeva 30.06.2025. godine (slovima: trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset pete godine), a zadnja rata kredita dospijeva 31.12.2037. godine (slovima: trideset prvog prosinca dvije tisuće trideset sedme godine).

Kredit dospijeva na naplatu i ranije, sa svim zavisnim troškovima, ukoliko Korisnik kredita:

- nenamjenski koristi ili dostavi neistinitu dokumentaciju u svrhu odobrenja kredita
- na zahtjev HBOR-a i Kreditora ne omogući kontrolu namjenskog korištenja kredita kroz isplatnu dokumentaciju i kontrolu na terenu.

Korisnik kredita naknadit će Kreditoru na njegov prvi poziv sve razlike iznosa koje Kreditor plati HBOR-u po kreditu odobrenom Kreditoru temeljem međubankarskog Ugovora o kreditu broj: INJS-xxxxxxx od xxxxxxxx. godine i iznosa koje Korisnik kredita plati Kreditoru temeljem ovog Ugovora tako da Kreditor, djelujući u dobroj vjeri i pažnjom dobrog gospodarstvenika, ne može biti na financijskom gubitku ili izmakloj dobiti zbog uzimanja kredita kod HBOR-a radi plasiranja ovog kredita Korisniku kredita.

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru naknade kako slijedi:

- za obradu kreditnog zahtjeva u visini od 0,26 (od sto), jednokratno, na iznos odobrenog kredita, naplaćuje se prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita, najmanje 500,00 kn (petsto kuna);
- prijevremena otplata kredita moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HBOR-u, te uključuje plaćanje naknade za prijevremeni povrat kredita.

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru i eventualno ostale naknade utvrđene odlukama HBOR-a i Odlukom Kreditora o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama).

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno odlukama HBOR-a i svojoj Odluci o naknadama, a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno Odluci o naknadama.

Naknade su promjenjive sukladno Odluci HBOR-a o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obvezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komada blanco akceptiranih vlastitih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita dužan je osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obaveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obaveza, Korisnik kredita se obavezuje na zahtjev Kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

- a) Ukoliko tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da Ugovor o kreditu broj: INJS-22-1102100 zaključen između Kreditora i HBOR dana 17.10.2022. godine, i/ili ovaj Ugovor zaključen između Korisnika kredita i Kreditora, sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora o kreditu broj: INJS-22-1102100 od 17.10.2022.godine i/ili ovim Ugovorom, Korisnik kredita je obvezan vratiti Kreditoru ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Kreditoru. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora, da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalog povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, Kreditor će u skladu s drugostupanjskom odlukom od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita je obvezan Kreditoru u traženom roku isplatiti eventualno dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz prethodnog stavka ove točke, sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će Kreditor višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita vratio Kreditoru po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita, tek nakon što Kreditoru u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.

Kreditor se obavezuje izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik kredita izvrši povrat tih sredstava Kreditoru odnosno nakon što Kreditor ista sredstva naplati iz zaprimljenih

instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika kredita, odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja. HBOR ovlašćuje Kreditora da u svoje ime, a za račun HBOR-a iz instrumenta osiguranja po ovom Ugovoru obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

Korisnik kredita daje izričito ovlaštenje Kreditoru da aktivira instrumente osiguranja zaprimljene temeljem ovog Ugovora ukoliko Korisnik kredita ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u roku od 15 dana od dana je Kreditor uputio zahtjev za povrat.

- b) Korisnik kredita upoznat je s činjenicom da su potpisom Dodatka VI. Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-19/01 (dalje u tekstu: Ugovor o poslovnoj suradnji) Kreditor i HBOR ugovorili mogućnost ustupanja umjesto ispunjenja sadašnjih i budućih tražbina Kreditora po ugovorima o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita sa svim sporednim pravima i instrumentima osiguranja, a radi ispunjenja obveza Kreditora prema HBOR-u temeljem ugovora o međubankarskom kreditu, s tim da se predmetno ustupanje počinje primjenjivati i proizvoditi pravne učinke pod uvjetima i na način utvrđen ovom točkom. Korisnik kredita po ovom Ugovoru za potrebe ove točke se naziva krajnjim korisnikom kredita, što on za Kreditora i HBOR i jest, jer se ovaj kredit odobrava iz jednog od programa kreditiranja HBOR-a.

Kreditor je Ugovorom o poslovnoj suradnji ovlastio HBOR da može, u slučaju nelikvidnosti Kreditora ili prijetecog stečaja, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja obveza iz ugovora o međubankarskom kreditu, u slučaju otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Kreditora, jednostranom pisanom izjavom iz stavka 4. ove točke, dostavljenom Kreditoru, obavijestiti Kreditora da se od trenutka primitka te izjave ustupanje umjesto ispunjenja iz Ugovora o poslovnoj suradnji počinje primjenjivati i proizvoditi pravne učinke.

U slučaju nastupanja okolnosti iz prethodnog stavka, HBOR će pisanim putem preporučenom poštom zatražiti od Kreditora, a Kreditor se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog traženja HBOR-a dostaviti HBOR-u podatke o svim svojim potraživanjima po ugovorima o kreditu zaključenim između Kreditora i krajnjih korisnika kredita, a u vezi kojih Kreditor ima dugovanje prema HBOR-u po ugovoru o međubankarskom kreditu.

HBOR će, nakon uvida u podatke iz prethodnog stavka, pisanom izjavom obavijestiti Kreditora za koju tražbinu/tražbine i za koje ugovore o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita se ustupanje umjesto ispunjenja počinje primjenjivati i proizvoditi pravne učinke.

Ako ukupno potraživanje HBOR-a prema Kreditoru iz ugovora o međubankarskom kreditu bude manje od ukupnih potraživanja Kreditora iz ugovora o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita iz prethodnog stavka, HBOR se obvezuje razliku iznosa doznačiti Kreditoru u roku od 30 (trideset) dana od dana kada Kreditor zaprimi izjavu HBOR-a iz prethodnog stavka. Ako ukupno potraživanje HBOR-a prema Kreditoru iz ugovora o međubankarskom kreditu bude veće od ukupnih potraživanja Kreditora iz ugovora o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita iz prethodnog stavka, Kreditor se obvezuje razliku iznosa doznačiti HBOR-u u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka izjave HBOR-a iz prethodnog stavka, a u protivnom HBOR će navedenu razliku potraživati u odgovarajućem postupku prisilne naplate (ovrha, stečaj, likvidacija, naplata po računima i drugi postupci propisani važećim zakonima).

Ako Kreditor ne dostavi HBOR-u podatke iz stavka 3. ove točke u ugovorenom roku, suglasan je da se ustupanje umjesto ispunjenja iz Ugovora o poslovnoj suradnji počinje primjenjivati i proizvoditi pravne učinke istekom tog roka i to za ukupne tražbine Kreditora po svim ugovorima o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita, a radi podmirenja ukupnih potraživanja HBOR-a prema Kreditoru iz ugovora o međubankarskom kreditu po kojima HBOR ima potraživanje prema Kreditoru. O nastupu navedenih okolnosti HBOR će izvijestiti Kreditora pisanom izjavom. U tom slučaju se ne primjenjuje odredbe iz prethodnog stavka, već će HBOR i Kreditor odnositi koji nastanu zbog eventualne razlike između visine potraživanja HBOR-a prema Kreditoru iz ugovora o međubankarskom kreditu i visine potraživanja Kreditora po ustupljenim ugovorima o kreditu između Kreditora i krajnjih korisnika kredita, riješiti naknadnim sporazumom.

Izjavu iz stavka 4. ili 6. ove točke HBOR će dostaviti Kreditoru preporučenom poštom s povratnicom, a Kreditor je dužan o početku primjene pravnih učinaka ustupanja umjesto ispunjenja bez odgode obavijestiti krajnje korisnike kredita iz stavka 4. ili 6. ove točke na isti način. O početku primjene ustupanja umjesto ispunjenja, krajnje korisnike će obavijestiti i HBOR. Kreditor se obvezuje dostaviti HBOR-u svu ugovornu i ostalu dokumentaciju te instrumente osiguranja u vezi ustupljenih potraživanja.

Krajnji korisnik kredita je, po primitku obavijesti iz prethodnog stavka, nadalje u obvezi sva plaćanja po ustupljenoj tražbini izvršavati izravno HBOR-u. Ako u tom slučaju Kreditor eventualno primi neke uplate na ime naplate ustupljenog potraživanja, obavezan je sve što primi bez odgode prosljediti HBOR-u.

Kreditor ovlašćuje HBOR da se, temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i izjave HBOR-a iz stavka 4. ili 6. ove točke, može bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Kreditora upisati u sve javne registre, knjige i upisnike umjesto

Kreditora na mjesto vjerovnika po provedenim osiguranjima za ustupljenu tražbinu/tražbine te u svim drugim postupcima stupiti na mjesto vjerovnika i koristiti sve instrumente osiguranja za naplatu potraživanja.

c) Kreditor zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno izmjeni istih od strane HBOR-a i Kreditora.

d) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Priloga 1 ovog Ugovora koji je sastavni dio ovog Ugovora, te da se odredbe o "Korisniku kredita" iz navedenog Priloga 1 odnose na Korisnika kredita iz ovog Ugovora i to **ODVODNJA POREČ d.o.o., Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Mlinska 1, OIB 67294322519**, te potpisom ovog Ugovora, i Priloga 1, Korisnik kredita potvrđuje da će izvršavati sve obveze iz Priloga 1 i to točki 1. i 4. čije je poštivanje od strane Korisnika kredita Kreditor obavezan osigurati u odnosu na HBOR, a u vezi su s kreditiranjem iz EIB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a putem Kreditora Korisniku kredita.

Korisnik kredita suglasan je i ovlašćuje Kreditora da sukladno odredbama Ugovora o kreditu EIB-HBOR i Ugovora o kreditu broj: dostavlja HBOR-u i/ili EIB-u izvješća i obavijesti o provedbi Projekta, o izvršavanju ovog Ugovora te presliku ovog Ugovora i eventualnog dodatka (uključujući i njegov prijevod na engleski jezik) i svakog dokumenta dostavljenog Kreditoru od strane Korisnika kredita prilikom podnošenja zahtjeva za odobrenje ovog kredita kao i za vrijeme izvršenja ovog Ugovora.

e) U svrhu provedbe obveza Kreditora iz ovog Ugovora i Priloga 1 u odnosu na HBOR, Korisnik kredita obvezuje se dostavljati na prvi poziv Kreditora sve dokumente i informacije i dokaze navedene u ovome Ugovoru o kreditu i Prilogu 1 (točke 1. i 4) a koji Prilog 1 je sastavni dio ovoga Ugovora.

f) Ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju obvezu navedenu u ovom članku i/ili Prilogu 1 ovom Ugovoru, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora, te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovornih obveza.

Korisnik kredita se obvezuje sklopiti dodatak ovome ugovoru u slučaju da HBOR promijeni izvor sredstava.

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora na prioritarno podmirivanje kreditnih obveza Kreditora u odnosu na obveze Korisnika kredita prema vlasniku društva.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da su Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava, svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku,
- ukoliko HBOR iz bilo kojeg razloga učini prijevremeno dospelim kredit Kreditoru iz kojeg je Kreditor plasirao ovaj kredit Korisniku kredita,
- svako onemogućavanje izvršenja financijske i tehničke kontrole te općeg nadzora namjenskog korištenja danog kredita i to kako Kreditora nad Korisnikom kredita, tako i HBOR-a nad Kreditorom, kao i u slučaju davanja neistinite dokumentacije u svrhu odobrenja kredita, u svakom slučaju, daje pravo HBOR-u da bez ikakvog roka otkáže Ugovor o kreditu broj: INJS-22-1102100 zaključen između Kreditora i HBOR dana 17.10.2022. godine, i odmah zatraži plaćanje cjelokupnog iznosa duga u kom slučaju će Kreditor odmah otkazati ovaj Ugovor,
- u slučaju kršenja od strane Korisnika kredita bilo koje obveze iz čl. 8 i 9. ovog Ugovora i Priloga 1 koji je sastavni dio ovog Ugovora.

Stranke su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora i HBOR-a.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem poslovnog računa Korisnika kredita broj: HR5623400091110634962 koji Korisnik kredita ima kod Kreditora odnosno drugog računa po određenju Kreditora o čemu će Kreditor pisano obavijestiti Korisnika kredita, davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze o ovom Ugovoru na njegovom poslovnom računu kod Kreditora uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru. Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na poslovnom računu Korisnika kredita koji se vodi kod Kreditora nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita svaki slijedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

EKS: Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom, te potvrđuje da mu je uručena otplatna tablica s jasno iskazanom efektivnom kamatnom stopom.

Korisnik kredita je upoznat i suglasan da naznačena efektivna stopa vrijedi na datum izrade otplatne tablice, te da je ista promjenjiva sukladno odredbama ovog Ugovora.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru i HBOR-u, uz upute Kreditora i HBOR-a te uvjete propisane aktima Kreditora i HBOR-a koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su

tražbine Kreditora osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritetnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita, nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika u skladu propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula: Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtno posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi te akti o poslovanju Kreditora i HBOR-a, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, te odredbe Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-19/01 zaključen dana 12.03.2001.g. između HBOR-a i Kreditora sa svim pripadajućim dodacima te eventualno kasnijim dodacima istome, i uvjeti poslovne suradnje Kreditora i HBOR-a. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora i HBOR-a te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, i HBOR-u, te su suglasni da sve članice grupe i HBOR mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju

čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudionika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (u daljnjem tekstu: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za informacijama koji je sukladan ZPPI-u i/ili utemeljen na presudi bilo kojih sudova, eventualnim izmjenama propisa, i/ili odlukama bilo kojeg nadležnog tijela, podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke u odnosu na Korisnika kredita i ovaj Ugovor a koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih Korisnik kredita zadržava jedan primjerak, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Puli,

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:

Suzana Cvek-Šekuljica
menadžer za odnose s
klijentima

Norman Žulj
direktor SME Centra Istra

Milan Laković
direktor

(po ovlaštenju Odluke UB br. 22_19/5.1 od 5. studenog 2019.g.)

Datum potpisa:

Datum potpisa:



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5110243986
Račun: 5101600-5110243986
MBK: 123233

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU S VALUTNOM KLAUZULOM

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

ODVODNJA POREČ D.O.O., 52440 POREČ, MLINSKA 1, OIB 67294322519 koje zastupa MILAN LAKOVIĆ, DIREKTOR

1. IZNOS KREDITA:

U kunsjoj protuvrijednosti 1.300.000,00 EUR (slovima: milijuntristotisuća EUR) uz primjenu HNB srednjeg tečaja na dan korištenja kredita.

2. NAMJENA

Financiranje investicijskih ulaganja na proširenju kanalizacijskog sustava javne odvodnje na području Grada Poreča - Parenzo, Općine Vrsar, Općine Funtana, Općine Tar - Vabriga, Općine Vižinada i Općine Sv. Lovreč

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata u EUR, a naplaćuje u kunama uz primjenu HNB srednjeg tečaja na dan obračuna, po stopi u visini 1,400000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate u periodu korištenja kredita vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, a u periodu otplate kredita vrši se polugodišnje na zadnji dan svakog polugodišta. Rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospelosti u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) **Rok:** Najkasnije do 31. 12. 2024. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućdvadesetčetvrtre)

b) **Uvjeti korištenja:** Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) **Način korištenja:**

plaćanjem na račun u korist dobavljača ili izvođača radova ili na račun korisnika kredita, temeljem faktura, ovjerenih situacija, predračuna, te ostale pravovaljane dokumentacije

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, uz primjenu HNB srednjeg tečaja na dan dospijeća, i to: u 26 (slovima: dvadesetšest) uzastopnih, jednakih polugodišnjih rata, svaka po 50.000,00 EUR (slovima: pedesettisuća EUR) koje dospijevaju zadnji dan svakog polugodišta, od kojih prva dospijeva 30.06.2025. g. (slovima: tridesetog lipnja dvijetisućdvadesetpete), a zadnja 31.12.2037. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućtridesetsedme).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru sljedeću naknadu:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,260000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja sljedećih naknada:

- naknada za odobrenje kredita
- naknada na neiskorišteni dio
- naknada za prijevremenu otplatu kredita

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Sve naknade su promjenjive u skladu s Odlukom o naknadama što Korisnik kredita prihvaća, te se Kreditor obvezuje obavještavati Korisnika kredita o promjenama Odluke o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a bianco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obaveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obaveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

-

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;

- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
-

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo onemogućiti korištenje kredita i/ili otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeca tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR5623400091110634962 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeca bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospijeca bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redosljedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospijeca bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtne posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su

potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudionika/Založnih dužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita zadržava jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Puli

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:

SUZANA CVEK-ŠEKULJICA

NORMAN ŽULJ

MILAN LAKOVIĆ

MENADŽER ZA ODNOS E S
KLIJENTIMA

DIREKTOR CENTRA ZA
POSLOVE SA PODUZEĆIMA

DIREKTOR

Datum potpisa:

(po ovlaštenju Odluke UB br.22_19/5.1 od 5.studenog 2019.g.)

Datum potpisa: